



Reunión de inicio del estudio de uso de la tierra de Montura Ranch Estates

29 de febrero, 2020, 10 a.m.
Casa club Montura Ranch Estates
255 N Hacienda Street, Clewiston, FL 33440

AGENDA

- I. Bienvenida y introducciones
- II. Revisión del estudio de uso de la tierra
- III. Resultados de la encuesta comunitaria
- IV. Taller de mapeo comunitario
- V. Preguntas y comentarios
- VI. Calendario de reuniones comunitarias y oportunidades de aportes (en la parte posterior)
- VII. Cómo mantenerse informado

Siguiente junta

4 de abril de 2020, 10 a.m.

Una presentación y discusión de las enmiendas preliminares de LDC y el Plan Integral

Preguntas?

Por favor llame al 863-612-4752 o envíe un correo electrónico a
monturastudy@gmail.com

Recursos

- ✓ Montura Study Quicklink en el sitio web del condado de Hendry
(http://hendryfla.net/montura_study.php#revize_document_center_rz865)
- Facebook del condado de Hendry (<https://www.facebook.com/hendrycounty>)
- Encuesta comunitaria en línea (<https://surveyhero.com/c/MonturaStudy2019>)



Calendario de reuniones comunitarias

- ✓ **16 de noviembre de 2019, 10 a.m.** – Kickoff reunión para presentar una visión general del proyecto, comparte la experiencia y los resultados Wheeler, presentamos un estudio de la comunidad para proporcionar información.
- ✓ **25 de enero 2020, 10 a.m.** – Se presentaron los resultados de la encuesta comunitaria y el informe de evaluación de las condiciones existentes y se recibieron comentarios.

29 de febrero de 2020, 10 a.m. – **Un ejercicio de mapeo basado en la comunidad** que pide a los residentes que ubiquen los usos no residenciales deseables en las comunidad. Esta reunión será interactiva donde los residentes localizarán usos no residenciales deseables en la comunidad. Los asistentes se dividirán en grupos en mesas con un mapa y un facilitador del Equipo de Estudio de Montura. El resultado será que cada grupo presente sus ideas para una comunidad mejor equilibrada mediante un mapeo donde los usos como compras, escuelas, parques, usos médicos y otros usos importantes puedan estar mejor ubicados.

4 de abril de 2020, 10 a.m. – **1st borrador de revisión y comentario oportunidad** de Plan Integral propuesto, Código de Desarrollo de Tierras y enmiendas a los mapas de la comunidad.

25 de abril de 2020, 10 a.m. – **Oportunidad final de revisión y comentarios** sobre el Plan Integral, el Código de Desarrollo de Tierras y las enmiendas del mapa comunitario. La enmienda resultante del lenguaje procederá a las audiencias públicas del Condado de Hendry para su adopción.

Audiencias públicas del condado

Las reuniones de la Agencia de Planificación Local del Condado de Hendry (LPA) y la Junta de Comisionados del Condado deben adoptar enmiendas al Plan Integral y al Código de Desarrollo de Tierras (LDC).

- **13 de mayo de 2020** - LPA - Presentación de las enmiendas
- **16 de junio de 2020** - BOCC - 1st lectura de las enmiendas de los PMA y transmisión de audición para el Plan Integral de texto y Mapa enmiendas.
- **11 de agosto de 2020** - BOCC - Adopción de todas las enmiendas.